

Stredná priemyselná škola stavebná a geodetická, Drieňová 35, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 5507 pre katastrálne územie BA II- Ružinov

- Budova školy- Drieňová 35, súpis.č. 1086, situovaná na par.č. 15675/88,
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 15675/88, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 470 m²
- Pozemok, zastavené plochy a nádvoría, situovaný na par.č. 15675/89 o výmere 3.662 m²
- Pozemok, zastavené plochy a nádvoría, situovaný na par.č.15675/90 o výmere 2.324 m²

Majetok je vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2019 je :

- stavieb 2 349 832,72 €
- pozemkov 517.904,80 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

<i>nájomca</i>	<i>predmet nájmu+výmiera v m²</i>	<i>dobu nájmu od - do</i>	<i>ročná výška nájmu v €</i>
APORES, s.r.o. Bratislava	kuchyňa - 222,35 m ²	26.11.2015 - neurčitá	1111,80 € za rok
AZmont SK s.r.o. Bratislava	nebytový priestor - 63,82 m ²	01.09.2015 - neurčitá	1920,96 € za rok
Peter Rybanič	služobný byt - 74,06 m ²	01.07.2013 - určitá počas prac.pomeru	1056,36 € za rok
Ing. arch. Jaroslav Havlíček	telocvičňa - 292,00 m ²	03.09.2018- 30.06.2019	421,80 € za 55,5 hod.
Volejbalový klub Slovan Bratislava	telocvičňa - 292,00 m ²	01.10.2018- 30.04.2019	795,60 € za 104 hod.
Mgr. Peter Valo	telocvičňa - 292,00 m ²	04.09.2018- 30.06.2019	361,00 € za 47,5 hod.
Ing. Andrej Gajdošech	telocvičňa - 292,00 m ²	03.09.2018- 30.06.2019	307,32 € za 39,0 hod.
Ing. Martin Kračinovský	telocvičňa - 292,00 m ²	03.09.2018- 30.06.2019	422,91 € za 55,5 hod.
SDM Domino	telocvičňa - 292,00 m ²	16.11.2018- 15.02.2019	167,20 € za 22 hod.



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**
Čas vyhotovenia: **09:43:05**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5507

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1036/2	18129	Ostatná plocha	37	1		
1036/4	4146	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1214/4	16	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1215/22	282	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3281/35	1017	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3282/2	7138	Ostatná plocha	37	1		501
3282/5	4594	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15288/17	5483	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
15288/64	1610	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
15643/13	103	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15643/14	179	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15646/1	356	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15646/2	390	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15646/3	390	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15675/88	3470	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
15675/89	3662	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
15675/90	2324	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
94	15643/13	20	Školský pavilón D		1
94	15643/4	20	školský pavilón D		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 94 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
95	15643/2	20	školský pavilon E		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 95 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
95	15643/14	20	Školský pavilon E		1
96	15646/3	20	školský pavilon C		1
97	15646/2	20	školský pavilon B		1
98	15646/1	20	školský pavilon A		1
889	1036/4	20	gymn.na Tomaš.ul.		1
1086	15675/88	20	SPŠStav.-Drieňová		1
3232	1213/6	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8053.					
3232	1214/1	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3232	1214/4	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
3232	1213/7	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8053.					
3232	1213/8	20	gymn.-Ostredkova ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8053.					
5866	3282/5	20	Učňovské dielne		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR 1 / 1
IČO: 36063606

Titul nadobudnutia Žiadosť č.100275/2012-PRA/16 zo dňa 23.03.2012 o zápis pozemkov registra C KN parc.č.15288/17, 15288/64, 15643/13, 15643/14, 15646/1, 15646/2, 15646/3, Delimitačný protokol č.9/2012, Reg.č. 77/2012-4220-2040, Potvrdenie o zverejnení zo dňa 19.03.2012, Z-5556/12

Titul nadobudnutia Ž.č.100241/2007-SEM/43 zo dňa 9.11.2007

Tituly nadobudnutia LV

Žiadosť o zápis podľa zákona č.446/2001 Z.z.,Delimitačný protokol z 25.10.2002
žiadosť o zápis č.4793/2002 z 10.12.2002
Delimitačný protokol z 10.7.2002
Delimitačný protokol,Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002
Delimitačný protokol z 22.10.2002
Dodatok č.1 k delimitačnému protokolu z 25.3.2003
Kúpa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

ČASŤ C: ĎALŠIE

Právo vstupu na parc.č.3281/2, 3282/8 v rozsahu vyznačenom v GP č.47/2004 pre Bratislavský samosprávny kraj /36063606/ za účelom opráv,prevádzkovania inž.sietí a umožnenie prístupu hasičským zborom podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Predkupné právo v prospech Slovnaft, a.s. Bratislava /31322832/ na parc.č.3282/5 a s.č.5866 a inž.siete, 3281/35, 3282/2 alebo len na ich časť na dobu 15 rokov podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

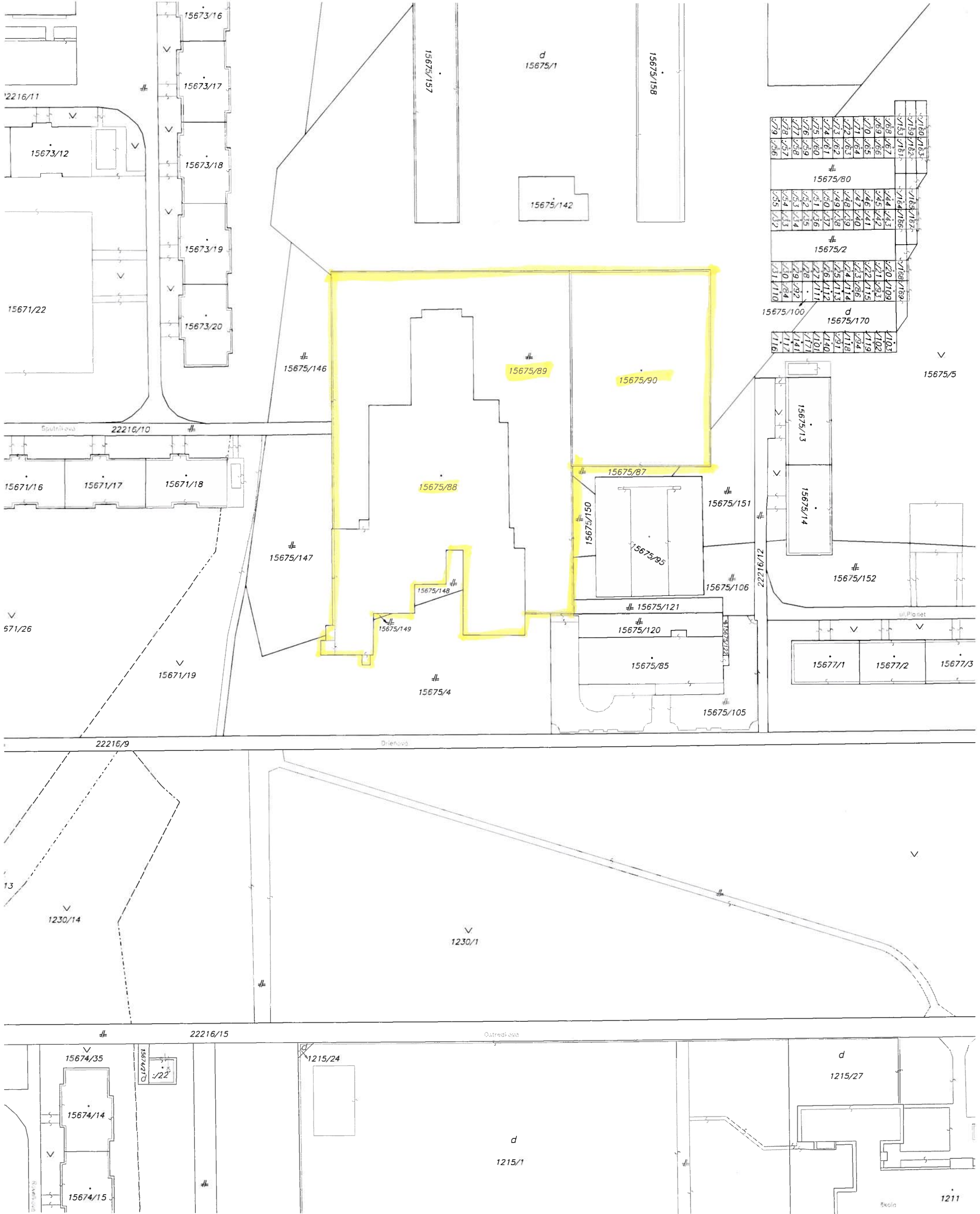
Vecné bremeno-právo vstupu na parc.č.3282/5,3281/35, 3282/2 za účelom prevádzkovania inž.sietí, ich opráv a umožniť prístup hasičským zborom pre SLOVNAFT, a.s. Bratislava/31322832/ podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Iné údaje:

1 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.

1 Zápis GP č. over. 966/2018, R-3311/18

Poznámka:



Organizácia Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hl. m. SR BA, B-Ružová dolina 27	Okres Bratislava II	Obec BA-m.č. RUŽINOV	Kat. územie Ružinov
	Číslo zákazky 9/2224/2012	Mapový list č. PEZINOK 7-9/32	Mierka 1 : 1000 Kód 2
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 15675/88-90--		
Vyhotovil			
Dňa 03.05.2012	Meno Marianna Kontilová <i>Marianna Kontilová</i>		